

# Ruimte en Leefomgeving

## Belangrijke thema's 2014-2018

1. Zelfbouw: een kavel kopen, een huis (laten) ontwerpen en vervolgens zelf (laten) bouwen. Een particulier is opdrachtgever voor het ontwerp en de bouw van de eigen woning met de vrijheid dit binnen de randvoorwaarden te organiseren. Wie een kavel koopt wordt automatisch zelfbouwer en daarmee particulier opdrachtgever. Naast de vrijheid die dit biedt brengt het ook verantwoordelijkheid met zich mee. Het kost tijd en energie om een zelfbouwtraject te organiseren.
2. Transformatie (kantoor)gebouwen: (kantoren)leegstand en de vraag naar (woon)ruimte bestaan naast elkaar. De gedachte om het één, de vraag naar (woon)ruimte, met het ander (kantoren)leegstand op te lossen klinkt aantrekkelijk, maar is ook zeer complex.
3. Scheiden wonen en zorg: Vanaf 2014 gaat een deel van de bewoners van een verzorgingshuis huur betalen. In de jaren daarna wil het kabinet de financiering van wonen en zorg ook voor bewoners met een zwaarder 'zorgzwaartepakket' gaan scheiden. Dit moet leiden tot meer variatie in aanbod, meer keuzevrijheid en - natuurlijk - tot kostenbeheersing.

## Links naar belangrijke achtergrondinformatie

1. [Structuurvisie Amsterdam 2040](#)
2. [Strategisch plan Amsterdam](#)
3. [Gebiedsontwikkeling Zuidas](#)
4. [Wonen en leefomgeving Zuid](#)
5. [Zelfbouw Amsterdam](#)
6. [Stappenplan Transformatie gemeente Amsterdam](#)
7. [Transformatie handleiding](#)